

ATA DA 1ª (PRIMEIRA) ASSEMBLEIA GERAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 67ª (SEXAGÉSIMA SÉTIMA) SÉRIE DA 1ª (PRIMEIRA) EMISSÃO DA BARI SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 26 DE MAIO DE 2023.

1. Data, Hora e Local da Assembleia: Realizada às 10:00 horas do dia 26 de maio de 2023, de modo exclusivamente digital, por videoconferência online, na plataforma “Google Meet”, administrada pela Bari Securitizadora S.A. (“Emissora”), com filial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho, 1356, Cj 32, Vila Olímpia, CEP: 04547-005, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 10.608.405/0002-41, nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários nº 60, de 23 de dezembro de 2021 (“Resolução CVM 60”).

2. Convocação: Nos termos do artigo 26, § 2º da Resolução CVM nº 60, e da cláusula 13.4 do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários para Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 67ª Série da 1ª Emissão da Bari Securitizadora S.A. celebrado em 22 de janeiro de 2019 (“Termo de Securitização”, “CRI” e “Emissão”, respectivamente), o Edital de convocação da presente Assembleia foi publicado nos dias 11, 12, 15 de maio de 2023, no jornal “Bem Paraná”, nos dias 12, 15, 16 de maio de 2023 no “Diário Oficial do Paraná” e no website da Emissora <https://barisec.com.br/> para 2ª convocação em 26 de maio de 2023.

3. Composição da Mesa: Os trabalhos foram presididos pelo Sra. **Iasmin Pereira de Toledo** como Presidente da Mesa, e Sr. **Guilherme Marcuci Machado**, como Secretário.

4. Presença: Presentes (i) os representantes da Emissora e os (ii) o representante da **Simplific Pavarini Distribuidora De Títulos E Valores Mobiliários Ltda.**, sociedade com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Rua Sete de Setembro, nº 99, 24º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 15.227.994/0001-50 na qualidade de agente fiduciário (“Agente Fiduciário”).

5. Ordem do Dia: Deliberar sobre:

- (i) aprovação ou não das demonstrações financeiras do Patrimônio Separado referente ao exercício social findo em dezembro de 2022, acompanhada do relatório dos auditores independentes, sem opinião modificada, cujo inteiro teor está disponibilizado no *website* da Emissora (acessar www.barisec.com.br, buscar o ícone “Demonstrações Financeiras CRIs”, “Demonstrações do Patrimônio Separado”, pesquisar pela “Série”);

- (ii) A alteração da cláusula 13.4 do Termo de Securitização para que todas as publicações ocorram exclusivamente de maneira digital na página que contém as informações do patrimônio separado no *website* da Emissora, e;
- (iii) Autorizar a Emissora, em conjunto com o Agente Fiduciário, a realizar todos os atos e celebrar todos e quaisquer documentos necessários para a implementação das deliberações desta Assembleia, incluindo, mas não se limitando, à celebração de aditamentos aos Documentos da Operação, conforme previsto no Termo de Securitização.

6. Termo de Não Instalação: Considerando que não houve obtenção do quórum mínimo de Instalação, conforme previsto na cláusula 13.11 do Termo de Securitização, a Assembleia não foi instalada.

Conforme previsto no artigo 25, §2º da Resolução CVM 60, as demonstrações financeiras não contiveram opinião modificada, sendo consideradas automaticamente aprovadas em virtude da não instalação e do não comparecimento de investidores na assembleia.

A Emissora e o Agente Fiduciário informam que a presente assembleia atendeu a todos os requisitos e orientações de procedimentos para sua realização, conforme determina a Resolução CVM 60.

Os termos iniciados em letra maiúscula que não estejam definidos na presente ata, têm o significado que lhes foi atribuído no Termo de Securitização e demais documentos da Emissão.

7. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, e como ninguém mais desejou fazer uso da palavra, a reunião foi encerrada com a lavratura desta ata que, após lida e aprovada, foi por todos assinada, ficando aprovada a sua publicação no *website* da Emissora, assim como o envio desta à CVM via Fundos.Net.

São Paulo, 26 de maio de 2023.

Iasmin Pereira de Toledo

Presidente

Guilherme Marcuci Machado

Secretário

(Restante da página deixada intencionalmente em branco, assinaturas seguem nas próximas páginas).

(Página de assinaturas integrante da Ata da 1ª (Primeira) Assembleia Geral dos Titulares de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 67ª (Sexagésima Sétima) da 1ª (Primeira) Emissão da Bari Securitizadora S.A., realizada em 26 de maio de 2023)

BARI SECURITIZADORA S.A.

Emissora

**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS LTDA**

Agente Fiduciário

CRI 67- Termo de Não Instalação- 2ª Convocação pdf

Código do documento c7276a7d-da5d-4c4e-8833-e305dd7f89ba



Assinaturas



IASMIN PEREIRA DE TOLEDO

Certificado Digital

iasmin.toledo@barisecuritizadora.com.br

Assinou



ANA CAROLINA VALENTIM MARCONDES

Certificado Digital

carolina.marcondes@barisecuritizadora.com.br

Assinou



ANA EUGENIA DE JESUS SOUZA:00963584324

Certificado Digital

eq@vortx.com.br

Assinou



MATHEUS GOMES FARIA:05813311769

Certificado Digital

mgf@vortx.com.br

Assinou



GUILHERME MARCUCI MACHADO:37323730880

Certificado Digital

gmd@vortx.com.br

Assinou

Eventos do documento

26 May 2023, 10:31:21

Documento c7276a7d-da5d-4c4e-8833-e305dd7f89ba **criado** por MARCELA ZEPPELLINI FIGUEIREDO (726bdfb1-c9e8-4f05-b4d4-c724f4ff3067). Email:marcela.figueiredo@barisecuritizadora.com.br. - DATE_ATOM: 2023-05-26T10:31:21-03:00

26 May 2023, 10:33:20

Assinaturas **iniciadas** por MARCELA ZEPPELLINI FIGUEIREDO (726bdfb1-c9e8-4f05-b4d4-c724f4ff3067). Email:marcela.figueiredo@barisecuritizadora.com.br. - DATE_ATOM: 2023-05-26T10:33:20-03:00

26 May 2023, 10:35:06

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - ANA CAROLINA VALENTIM MARCONDES **Assinou**

Email: carolina.marcondes@barisecuritizadora.com.br. IP: 187.72.175.241

(187-072-175-241.static.ctbctelecom.com.br porta: 52038). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB G3,OU=A3,CN=ANA CAROLINA VALENTIM MARCONDES. - DATE_ATOM: 2023-05-26T10:35:06-03:00

26 May 2023, 10:37:40

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - GUILHERME MARCUCI MACHADO:37323730880

Assinou Email: gmd@vortex.com.br. IP: 179.191.67.174, 163.116.224.116 (porta: 42632). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A1,CN=GUILHERME MARCUCI MACHADO:37323730880. - DATE_ATOM: 2023-05-26T10:37:40-03:00

26 May 2023, 10:45:21

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - IASMIN PEREIRA DE TOLEDO **Assinou** Email:

iasmin.toledo@barisecuritizadora.com.br. IP: 187.72.175.241 (187-072-175-241.static.ctbctelecom.com.br porta: 51866). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB G3,OU=A3,CN=IASMIN PEREIRA DE TOLEDO. - DATE_ATOM: 2023-05-26T10:45:21-03:00

26 May 2023, 10:48:06

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - ANA EUGENIA DE JESUS SOUZA:00963584324

Assinou Email: eq@vortex.com.br. IP: 179.191.67.174 (mvx-179-191-67-174.mundivox.com porta: 24118). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,OU=A3,CN=ANA EUGENIA DE JESUS SOUZA:00963584324. - DATE_ATOM: 2023-05-26T10:48:06-03:00

26 May 2023, 10:59:05

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - MATHEUS GOMES FARIA:05813311769 **Assinou** Email:

mgf@vortex.com.br. IP: 179.191.67.174, 163.116.224.114 (porta: 64762). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC Certisign RFB G5,OU=A3,CN=MATHEUS GOMES FARIA:05813311769. - DATE_ATOM: 2023-05-26T10:59:05-03:00

Hash do documento original

(SHA256):eb1f23a7ca195107382f88d8d766e045d18cc252c743e3a866fc0d3ae03bca9e

(SHA512):7263d3f3bcd826e7fffb31f3c8177549e49ae2cd6b08eb25b2d590b7de64db21c601d1f38e75355ecdebe31972ecd854482562cdef24be4b1bc8a3b2a2cec8dd

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign